



N° 568305

Dos mil quinientos cincuenta tres.

Ante mí
Bartholomé González

Ante mí
Guillermo

Sumero de mil novecientos veintinueve. - compra. - Venta. -
 Don Florencio Goyales a don Eugenio Ramos. - En Chini-
 cha Alta, a seis de febrero de mil novecientos veintinue-
 ve, ante mí, Hector E. Alva, Notario, inscrito en el
 Registro Público con cédula de inscripción número quince
 mil dieciocho mil setecientos noventa y siete "B" y en el Regis-
 tro Electoral con el número trescientos diecinueve mil no-
 cientos setenta y ocho y lo testigo que al final expresan fue-
 ron presentes, de una parte don Florencio Goyales
 y Hernández, mayor de edad, inscrito en el Registro Pú-
 blico con cédula de inscripción número veintinueve
 mil cuatrocientos sesenta y ocho y en el Registro Electoral
 con el número trescientos veintidós mil trescientos
 treinta y cuatro, casado, agricultor, y de la otra don Eugenio Ramos
 y Cabada mayor de edad, inscrito en el Registro Pú-
 blico con cédula de inscripción número setecientos cuarenta
 y cuatro mil quinientos sesenta y ocho y en el Registro Electoral con
 el número trescientos diecinueve mil ciento veinte, ca-
 sado con doña María Felicitas Pachar y de la otra
 agricultor, ambos con cincuenta y seis años, vecinos del
 lugar, comparecientes en las últimas elecciones generales,
 unidos en el idónea cartellera pública para con-
 tratar, a quienes enojos, de fue doy fe, y cumplidas
 las prescripciones de los artículos treinta y tres al cuarenta y
 cinco de la Ley del Notariado, de fue también doy
 fe, dictaron que eleva a escritura pública la minuta

*Se da fe
 y ante mí
 el R. P. D. E.*

de compra-venta del terreno siguiente: - San Setario -
 sierva extendida en su registro de escrituras públicas,
 una por la cual canto que yo Florencio Goyáles, doy
 en venta real y enajenación perpetua a don Eugenio
 Ramos, un terreno sito a do en el Págo de Liza, faja del
 Puente del valle de Ichicha Alta, que mide novecientos
 diez metros cuadrados que adquirí en parte por compra
 a don Florencio Masallanes y supra por escritura exten-
 dida ante notario número el veintiseis de junio de
 mil novecientos cincuenta y eschido; por el Págo, con
 propiedad de la testamentaria Basla; por el Sur,
 propiedad de Florencio Salguero; por el Este, con la
 de Esteban Mendoza; y por el Oeste, con la de Daniel
 Flores. Realiz. por venta en el precio de Novecientos veinte
 pesos. 00, que es su justo valor y he recibido en dinero
 efectivo a mi entera satisfacción, por lo que se transfiere
 por el dominio y posesión del terreno indicado con
 sus derechos, usos, costumbres y providencias, sin reserva ni
 limitación alguna, haciendo constar que esta es de
 todo, praxamen y responsabilidad y que me obligo a
 la sucesión y saneamiento. - Yo, Eugenio Ramos, acepto
 esta venta, la que formalizaré ante el escriba de
 Ichicha Alta, para lo de fechos de mil novecientos cincuen-
 tido. - Donados de los contratantes: Págo. Liza, faja del
 Puente. - Florencio Goyáles. - Eugenio Ramos. - José L.
 Ayuda. - Abogado. - Págo. alcaabala. - H. E. Alca. - El
 terreno materia del presente contrato, no aduenda
 en ningún lugar alguna a esta oficina. - Ichicha Alta
 por de fechos de mil novecientos cincuenta y do. - Mani
 Apapari. - José de Pachayán. - Sin sello. - Págo. alcaabala.



N° 560307

Dos mil quinientos cincuenta y cinco

de Enajenaciones Dos solo, ochenta y cinco, en
 certificado de pago número ciento dieciocho mil cien-
 to sesenta y cinco, Depósito Ley una mil ciento sesenta
 y cinco, Dos solo, veinte con el número certificado, Depósito
 Ley, diez mil ochocientos cuarenta y cuatro solo, noventa y cinco
 con, en certificado número ochocientos y cinco mil novecientos
 sesenta y cinco. Total Veinte solo, noventa y cinco. - Ofici-
 na de Lluvia Alta, seis de febrero de mil novecientos
 cincuenta y cinco. - Casa de Depósitos y Empréstitos. - Depar-
 tamento de Recaudación. - Félix Gálvez. - Sr. Ben-
 to. - Enrique Solari Riquelme. - Sr. de Lima. - certificado
 de pago de Alcabala de Enajenaciones número ciento
 dieciocho mil ciento sesenta y cinco. - Salen: Diez y seis. -
 Del Sr. Enrique Riquelme la suma la cantidad de die-
 ciséis pesos con el cinco por ciento sobre el capital de
 trescientos veinte pesos con que está provado, conforme
 a la ley de la materia el contrato de compra-venta
 que celebra Francisco Gálvez con Enrique Riquelme según
 minuta de cinco de febrero de mil novecientos cincuenta
 y cinco. - Lluvia Alta, a los seis de febrero de mil novecientos
 cincuenta y cinco. - Casa de Depósitos y Empréstitos. - De-
 partamento de Recaudación. - Félix Gálvez. - Sr. Ben-
 to. - Enrique Solari Riquelme. - Sr. de Lima. - Se eleva
 a interinamente público la minuta precedente la cual
 queda archivada en el número trescientos ochenta y cinco
 e interinamente público del contenido y resultados
 de esta escritura que les he de ratificar en ella y quinien-
 tos con los testigos don Fortunato Quispe Salazar y don
 Bartolomé Gálvez. - Sr. de Lima. - Sr. de Lima. - Sr. de Lima.
 Sr. de Lima. - Sr. de Lima. - Sr. de Lima. - Sr. de Lima.

mineros trececientos veinte mil seiscientos noventa y
 treinta y cinco mil uno, respectivamente, ambos con
 constancia de sufragio de esta localidad, de que doy fe. -
Florencio Gonzales

Eugenio Paez

[Firma]

[Firma]

Bartolomé Gamaliel

[Firma]

Numero dos mil novecientos treinta. =

Testamento de doña Rosalía Fuentes, viuda de Me-
 neses. = En Chincha Alta a seis de febrero de mil
 novecientos cincuenta y cinco, siendo las tres y media
 de la tarde yo el Notario y los testigos que al final
 se expresan constituidos en una casa de campo
 sito en el pago de Vaso Bajo, zona de La Chaca
 del valle de Chincha, fue presente, enferma
 en cama, pero en el pleno uso de sus facultades
 intelectuales a juzgar por las respuestas
 que dio a las preguntas que con tal objeto
 le hice, doña Rosalía Fuentes y Casado
 viuda de Meneses, peruana, campesina,
 natural y vecina del lugar, de ochenta y
 cinco años de edad, viuda, quien me ma-
 nifestó en deseo de otorgar en este acto y en mi
 registro un testamento con suyo objeto proce-
 dió a examinarla y resultando que la otorgan-
 te es capaz para testar, que procede en su
 conocimiento bastante y libertad completa, de
 que doy fe; lo dispuso de la manera si-

ARCHIVO REGIONAL DE ICA

TESTIMONIO N° 333

EL DIRECTOR DEL ARCHIVO REGIONAL DE ICA, QUE SUSCRIBE, EXPIDE ESTE TESTIMONIO DE LA ESCRITURA PÚBLICA N°2,929 DE: COMPRA - VENTA; DE FECHA: 06 DE FEBRERO DE 1,952; QUE OTORGA: DON FLORENCIO GONZALES; A FAVOR DE: DON EUGENIO RAMOS; EXTENDIDA ANTE EL EX NOTARIO PÚBLICO: HECTOR E. ALVA, DEL PROTOCOLO N° 3, DEL BIENIO 1,951 – 1,952, FOLIO N° 2,553 AL FOLIO N° 2,554 VUELTA, TESTIMONIO QUE CONCUERDA CON LA MATRIZ OBRANTE EN NUESTRO FONDO DOCUMENTAL CONSISTENTE EN 04 (CUATRO) FOJAS; Y QUE PREVIA CONFRONTACIÓN, RUBRICO EN CADA UNA DE SUS FOJAS, SELLO, SIGNO Y FIRMO DE CONFORMIDAD CON LO SEÑALADO POR LA LEY N° 25323, DECRETO SUPREMO N° 008-92-JUS Y SUS MODIFICATORIAS.=====

EL PRESENTE TESTIMONIO SERÁ PRESENTADO PARA SU INSCRIPCIÓN A LA SUNARP POR EL SR(A): GLORIA MARGARITA RAMOS PACHAS, IDENTIFICADA CON D.N.I. N° 21847289. =====

SE DEJA CONSTANCIA QUE, EL PROTOCOLO SE ENCUENTRA DEBIDAMENTE EMPASTADO. =====

ASIMISMO, ES NECESARIO PRECISAR QUE, ESTA DIRECCIÓN NO TIENE COMPETENCIA PARA REALIZAR PERITAJES, Y NO CONSERVA REGISTRO DE FIRMAS Y SELLOS DE LOS ARCHIVOS NOTARIALES QUE CUSTODIAMOS POR MANDATO LEGAL.

CONFORME A LA DIRECTIVA N° 001-2020-AGN/DAN, EN EL NUMERAL 6.9 DE LOS ALCANCES DE LA RESPONSABILIDAD “EL FUNCIONARIO O SERVIDOR CIVIL QUE EXPIDE LA PUBLICIDAD DEBE ACTUAR CON LA DILIGENCIA REQUERIDA DE ACUERDO A SUS FACULTADES. NO ASUME RESPONSABILIDAD POR LA AUTENTICIDAD, VALIDEZ, VERACIDAD, CONTENIDO DE LA FUENTE DOCUMENTAL O POR CUALQUIER INOBSERVANCIA LEGAL DEL NOTARIO QUE AUTORIZA EL INSTRUMENTO PROTOCOLAR NI POR LA FIRMA, SELLOS, IDENTIDAD, CAPACIDAD O REPRESENTACION DE QUIENES APARECEN SUSCRIBIENDOLA”. =====

EXPIDO EL PRESENTE TESTIMONIO, EN MÉRITO A LA SOLICITUD ADMINISTRATIVA N° 563 DE FECHA 05 DE AGOSTO DE 2025, Y DEL RECIBO DE PAGO N° 959177, CON DERECHOS: S/ 5.20 =====

ICA, 08 DE AGOSTO DE 2025

FIRMADO DIGITALMENTE POR
Abog. RONALD ENRIQUE DE LA CRUZ MAYAUTE
ARCHIVO REGIONAL DE ICA
DIRECTOR